

Stichting Zimmerhoeve

Rapport inzake de
jaarrekening 2024

Inhoudsopgave

Accountantsrapport	3
1 Samenstellingsverklaring van de accountant	4
2 Resultaten	5
Bestuursverslag	6
3 Bestuursverslag	7
Jaarrekening 2024	8
4 Balans per 31 december 2024	9
5 Staat van baten en lasten over 2024	11
6 Algemene toelichting	12
7 Grondslagen voor financiële verslaggeving	13
8 Toelichting op balans	15
9 Toelichting op staat van baten en lasten	19
10 Overige toelichtingen	23

Accountantsrapport

Aan het bestuur van
Stichting Zimmerhoeve
Schimmelstraat 41E
1053 TC Amsterdam

BLAC accountants en adviseurs
Adres Verlengde Lageweg 3
1628 PM Hoorn
T 0229-313051
E info@blacadviseurs.nl
I www.blacadviseurs.nl
KVK 70250162
Bank NL45KNAB0256874107
BTW NL002177684B58

Hoorn, 28 augustus 2025

Geacht bestuur,

1 Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Zimmerhoeve te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de winst-en-verliesrekening over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert.

Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Zimmerhoeve. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoorn, 28 augustus 2025

BLAC accountants en adviseurs

namens deze, B.J.H. Leijdekker AA

*Was getekend
(tbv publicatie doeleinden)*

2 Resultaten

2.1 Ontwikkeling resultaat

De verslagperiode is afgesloten met een resultaat van € 13.937, tegenover € -4.634 over 2023. Ter analyse van het resultaat dient de volgende opstelling, die is ontleend aan de staat van baten en lasten.

	2024 €	2023 €
Subsidiebatens	216.000	153.066
Donaties	10.627	13.219
Overige bedrijfsopbrengsten	10.742	16.930
Brutomarge (dekkingsbijdrage)	237.369	183.215
Personeelskosten		
Lonen en salarissen	98.213	106.558
Sociale lasten	16.770	17.053
Pensioenlasten	8.341	8.372
Andere personeelskosten	20.632	-570
Afschrijvingen en waardeverminderingen		
Afschrijvingen materiële vaste activa	-	109
Overige bedrijfskosten		
Huisvestingskosten	20.941	19.837
Kosten dieren	15.225	12.069
Activiteiten	28.144	11.899
Algemene kosten	15.183	12.656
Som der vaste kosten	223.449	187.983
Exploitatieresultaat	13.920	-4.768
Financiële baten en lasten	17	134
Resultaat	13.937	-4.634

BLAC accountants en adviseurs
namens deze,

*was getekend
(tbv publicatie doeleinden)*

B.J.H. Leijdekker AA

Bestuursverslag

3 Bestuursverslag

3.1 Organisatie en bestuur

Samenstelling bestuur

Het bestuur bestaat per 31-12-2024 uit:

C. von Meyenfeldt (voorzitter)

J.D. Jansen Schoonhoven

M.B. Coffeng

Door de stichting is een inhoudelijk verslag 2024 opgesteld welke beschikbaar is op het kantoor van Stichting Zimmerhoeve.

Jaarrekening 2024

4 Balans per 31 december 2024

4.1 Activa

(Na voorstel resultaatbestemming)	31 dec 2024		31 dec 2023	
	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiële vaste activa		451		451
Vlottende activa				
Vorderingen				
Handelsdebiteuren	15		1.257	
Overige vorderingen	2.742		688	
		2.757		1.945
Liquide middelen		198.672		46.723
Totaal		201.880		49.119

4.2 Passiva

(Na voorstel resultaatbestemming)	31 dec 2024		31 dec 2023	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Egalisatiereserve	-9.914		-15.292	
Reserve onderhoud Stadsboerderij	8.559		-	
		-1.355		-15.292
Langlopende schulden		316		2.396
Kortlopende schulden				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	3.100		6.673	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	8.451		5.167	
Schulden ter zake van pensioenen	1.784		1.364	
Overige schulden	189.584		48.811	
		202.919		62.015
Totaal		201.880		49.119

5 Staat van baten en lasten over 2024

	Begroting 2024 €	2024 €	2023 €
Subsidiebaten	158.750	216.000	153.066
Donaties	9.000	10.627	13.219
Overige bedrijfsopbrengsten	8.750	10.742	16.930
Som der exploitatiebatens	176.500	237.369	183.215
Personeelskosten			
Lonen en salarissen	133.000	98.213	106.558
Sociale lasten	-	16.770	17.053
Pensioenlasten	-	8.341	8.372
Andere personeelskosten	1.000	20.632	-570
Afschrijvingen en waardeverminderingen			
Afschrijvingen materiële vaste activa	-	-	109
Overige bedrijfskosten			
Huisvestingskosten	21.000	20.941	19.837
Kosten dieren	9.000	15.225	12.069
Activiteiten	500	28.144	11.899
Algemene kosten	12.000	15.183	12.656
Som der exploitatielasten	176.500	223.449	187.983
Exploitatieresultaat	-	13.920	-4.768
Financiële baten en lasten			
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	-	60	134
Rentelasten en soortgelijke kosten	-	-43	-
Resultaat	-	13.937	-4.634
Resultaatbestemming			
Egalisatiereserve	-	5.378	-4.634
Reserve AC Fonds	-	-	4.726
Reserve West Begroot	-	-	1.606
Reserve onderhoud Stadsboerderij	-	8.559	-
Bestemd resultaat	-	13.937	-4.634

6 Algemene toelichting

Naam rechtspersoon	Stichting Zimmerhoeve
Rechtsvorm	Stichting
Zetel rechtspersoon	Amsterdam
Inschrijvingsnummer Kamer van Koophandel	34155657

Belangrijkste activiteiten

De activiteiten van Stichting Zimmerhoeve, statutair gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit het instandhouden van de kinderboerderij 'De Zimmerhoeve'.

Locatie feitelijke activiteiten

De organisatie verricht haar activiteiten vanuit de locatie in Amsterdam.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Zimmerhoeve zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

7 Grondslagen voor financiële verslaggeving

7.1 Algemeen

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld volgens de Richtlijnen in lijn met de vereisten voor kleine rechtspersonen die onder titel 9 boek 2 BW vallen.

Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Algemene grondslagen bepaling resultaat

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

7.2 Grondslagen voor waardering activa

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele restwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

7.3 Grondslagen voor waardering passiva

Langlopende schulden

Rentedragende leningen en schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden opgenomen tegen nominale waarde.

7.4 Grondslagen voor baten en lasten

Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengsten van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

8 Toelichting op balans

8.1 Materiële vaste activa

	31 dec 2024	31 dec 2023
	€	€
Andere vaste bedrijfsmiddelen	451	451
Totaal	451	451

Onderstaand overzicht geeft het verloop van de materiële vaste activa gedurende het boekjaar weer:

	Andere vaste bedrijfs- middelen
	€
Boekwaarde 1 januari 2024	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	45.744
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-45.293
	451
Boekwaarde 31 december 2024	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	45.744
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-45.293
	451
Afschrijvingspercentage van	10,0
Afschrijvingspercentage tot	20,0

8.2 Vorderingen

	31 dec 2024	31 dec 2023
	€	€
Vorderingen op handelsdebiteuren	15	1.257
Overige vorderingen		
Vooruit betaalde posten	1.720	591
Overige vorderingen	1.022	97
	2.742	688
Totaal	2.757	1.945

8.3 Liquide middelen

	31 dec 2024	31 dec 2023
	€	€
Banktegoeden		
ING 9106706 RC	2.820	3.468
ING W858-43605 spaarrekening	7.500	3.047
ING V996-03295 spaarrekening	10.453	35.208
ING A997-26696 spaarrekening	817	5.000
ING R108-85026 spaarrekening	942	-
ING L101-87309 spaarrekening	1.020	-
ING A119-20620 spaarrekening	175.120	-
Totaal	198.672	46.723

8.4 Eigen vermogen

	31 dec 2024	31 dec 2023
	€	€
Egalisatiereserve	-9.914	-15.292
Reserve onderhoud Stadsboerderij	8.559	-
Totaal	-1.355	-15.292
Egalisatiereserve	2024	2023
	€	€
Stand 1 januari	-15.292	-46.471
Resultaat	5.378	-4.634
	-9.914	-51.105
Van reserve bestemmingsfonds	-	35.813
Stand 31 december	-9.914	-15.292
Reserve onderhoud Stadsboerderij	2024	2023
	€	€
Stand 1 januari	-	-
Resultaat	8.559	-
	8.559	-
Stand 31 december	8.559	-

8.5 Langlopende schulden

	31 dec 2024	31 dec 2023
	€	€
Lening C. von Meyenfeldt	316	2.396
Totaal	316	2.396

8.6 Kortlopende schulden

	31 dec 2024	31 dec 2023
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	3.100	6.673
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing- en premieschulden	8.451	5.167
Schulden ter zake van pensioenen	1.784	1.364
Overige schulden		
Voorziening vakantiegeld en uren	8.917	8.836
Vooruit ontvangen subsidie Gemeente Amsterdam inzake onderhoud Kinderboederij Zimmerhoeve	-	35.208
Vooruit ontvangen exploitatiesubsidie 2025 Gemeente Amsterdam	175.120	-
Vooruit ontvangen subsidie West Begroot	858	-
Reservering loopbaanbudget	2.122	1.133
Netto lonen	-	1.051
Accountantskosten	2.420	2.420
Overige schulden	147	163
	189.584	48.811
Totaal	202.919	62.015

9 Toelichting op staat van baten en lasten

9.1 Baten en brutomarge

	2024 €	2023 €
Subsidiebaten		
Exploitatiesubsidie gemeente Amsterdam	173.750	146.650
Subsidie Onderhoud Stadsboerderij Zimmerhoeve	35.208	6.416
Subsidie West Begroot bijentuin	1.049	-
Subsidie regeling positief dierenwelzijn kinderboederijen 2024	4.084	-
Buurtbudget West Zimmer Zomer Feest	1.909	-
	216.000	153.066
Donaties	10.627	13.219
Overige bedrijfsopbrengsten		
Inkomsten educatieprojecten	-	1.732
Inkomsten uit verhuur ruimte	6.254	2.159
Inkomsten verjaardagsfeestjes	1.305	1.304
Inkomsten uit activiteiten	1.253	4.359
Inkomsten tuinclub	130	200
Inkomsten dierenhotel	1.350	935
Inkomsten bedrijfslidmaatschap	-	360
Donatie AC Fonds	-	5.000
Overige opbrengsten	450	881
	10.742	16.930
Som der exploitatiebaten	237.369	183.215
Brutomarge (dekkingsbijdrage)	237.369	183.215

9.2 Personeelskosten

	2024	2023
	€	€
Lonen en salarissen	98.213	106.558
Sociale lasten	16.770	17.053
Pensioenlasten	8.341	8.372
Andere personeelskosten		
Voorziening vakantiedagen	2.170	-3.495
Res Loopbaanbudget	989	294
Kosten uitbesteed werk	7.207	178
Opleiding LOI budget Dierenwelzijn	4.084	-
Overige opleidingskosten	499	25
Vergoeding vrijwilligers	2.387	161
Reiskosten	868	222
Kantinekosten	1.038	812
Overige Personeelskosten	1.390	1.233
	20.632	-570
Totaal	143.956	131.413

9.3 Afschrijvingen en waardeverminderingen

	2024	2023
	€	€
Afschrijving op materiële vaste activa	-	109
Totaal	-	109

9.4 Overige bedrijfskosten

	2024 €	2023 €
Huisvestingskosten		
Huur	8.202	7.785
Gas, water en licht	4.296	3.523
Afvalverwerking	5.135	4.965
Onderhoud	477	909
Belasting gebouwen	352	319
Overige huisvestingskosten	2.479	2.336
	20.941	19.837
Kosten dieren		
Inkoop voer	6.834	4.363
Kosten dierenarts en medicijnen	5.458	3.359
Inkoop dieren	183	63
Overige kosten	2.750	4.284
	15.225	12.069
Activiteiten		
Onderhoud Zimmerhoeve subsidie gemeente Amsterdam	26.649	6.416
Zimmer Zomer Feest	1.483	2.345
Schapenzolder	-	2.561
Tuinclub	12	174
Educatie	-	93
Overige activiteiten	-	310
	28.144	11.899
Algemene kosten		
Administratiekosten	886	1.292
Accountantskosten	5.445	4.692
Website en folders	1.510	2.519
Kleine aanschaffingen	2.894	689
Kantoorbenodigdheden	539	444
Telefoon en internet	908	1.073
Automatisering	232	258
Contributie en abonnementen	606	568
Bankkosten	717	546
Overige algemene kosten	1.446	575
	15.183	12.656
Totaal	79.493	56.461

9.5 Financiële baten en lasten

	2024 €	2023 €
Rentebaten banken	60	134
Rentelasten andere partijen	-43	-
Financiële baten en lasten (saldo)	17	134

10 Overige toelichtingen

10.1 Werknemers

Het gemiddelde aantal werknemers gedurende het boekjaar bij Stichting Zimmerhoeve bedroeg:

Gemiddeld aantal werknemers over periode	2024 fte	2023 fte
Werkzaam binnen Nederland	2,0	2,2

10.2 Ondertekening

Amsterdam, 28 augustus 2025

Naam	Handtekening
Namens het bestuur,	<i>Was getekend (tbv publicatie doeleinden)</i>